

NIEUWSBRIEF

Verbeteronderhoud De Prelude



Juni 2026

woonbron!

Samen naar een mooie afronding

Het verbeteronderhoud in en aan de Prelude is bijna klaar. Een fijne mijlpaal, want de afgelopen periode vroeg veel van u. In deze nieuwsbrief leest u wat we nog vóór de bouwvakantie doen en wat erna. We zijn erg blij met uw geduld, uw doorzettingsvermogen en uw prettige medewerking. Daarom willen we graag samen met u de zomerperiode inluiden en trakteren we u op een gezellige zomer-BBQ op **10 juli**. Verderop leest u hoe u zich aanmeldt. We hopen dat u erbij bent!

Veilig wonen voorop

In een noodsituatie telt elke seconde. Zeker in een gebouw waar ouderen wonen, is het belangrijk dat iedereen goed is voorbereid. Dat geldt ook voor de brandweer. Als er iets gebeurt, helpt het als de brandweer het gebouw, de aanrijroute en de routes binnen goed kent.

Daarom nodigde complexbeheerder Rob de Brandweer Haaglanden uit. En zo bezocht de brandweer De Prelude op 9 juni. Ook projectleider Jody van Woonbron was hierbij aanwezig. Samen met Rico van Heembouw legde hij uit welke technische aanpassingen we in het gebouw hebben gedaan voor meer brandveiligheid.



De brandweer sprak haar waardering uit voor de manier waarop de brandveiligheid in De Prelude is georganiseerd. De brandweer komt nog een keer. Maar dan om bewoners informatie te geven. U hoort nog wanneer dat is.

Nieuwe 'sleutel' hoofdingang

Vanaf maandag **22 juni tot en met vrijdag 3 juli** kunt u op werkdagen uw nieuwe sleutels voor de hoofdingang afhalen in de ontmoetingsruimte Mooi voor Elkaar op de begane grond. We zijn er van **10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur**.



Vanaf **3 september** heeft de hoofdingang een nieuw slot. U kunt dan alleen met de nieuwe sleutel naar binnen.

De nieuwe sleutel is een tag. Dit is een elektrische sleutel. Houd de tag voor de lezer bij de ingang. Dan gaat de schuifdeur van de hoofdingang voor u open. U krijgt 2 extra tags mee. Zo staat u nooit voor een dichte deur.

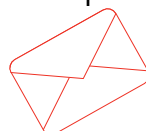
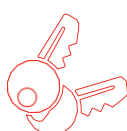
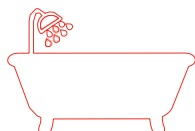
De nieuwe tag geeft straks niet alleen toegang tot de hoofdingang, maar ook tot de fietsenstalling, de twee deuren naar de binnentuin en de deur die wordt gebruikt voor de doorgang naar de Lidl.

Vanaf 8 juli zetten we de verschillende sloten gefaseerd om. Deze werkzaamheden lopen door tot en met 3 september, wanneer we de nieuwe schuifdeur in gebruik nemen. Ons advies is daarom om de nieuwe tags vanaf het moment van uitgifte altijd bij u te dragen.

Vanaf 3 september kunnen de oude sleutels niet meer worden gebruikt.

Kleur in de gangen

De gangen in blok C (Ravelstraat) zien er weer fris en modern uit. We hebben de muren in kleuren geschilderd en nieuwe vloeren gelegd.





Elke verdieping krijgt een eigen kleur. De kleur op de muur past bij de deuren. Dat geeft de gangen meteen een mooie, nieuwe uitstraling en u ziet snel op welke verdieping u bent.

We zijn trots op het resultaat. We hopen dat u dat ook bent!

Bijna klaar, dit doen we nog

We vernieuwen op dit moment de badkamers en keukens in verschillende woningen. Dit zijn de laatste werkzaamheden die veel stof en herrie geven. Dat is helaas niet te voorkomen. In mei stuurden we u een brief met mogelijkheden om deze periode met overlast beter door te komen. Maak daar vooral gebruik van. We zorgen ervoor dat we deze werkzaamheden vóór de bouwvakantie afronden.

Voordat we op vakantie gaan, pakken we de gangen in het tussenblok aan en maken we daarmee een start in de gangen van blok A. We gaan deze schilderen en er komen nieuwe vloeren. Na de bouwvakantie gaan we hiermee verder. Buiten halen we de tijdelijke bewonersruimte in de binnentuin weg. Ook plaatsen we alvast de nieuwe luifel bij de hoofdingang. We doen ons uiterste best om ook de steigers te verwijderen.

Na de bouwvakantie monteren we de nieuwe pui bij de hoofdingang en installeren we het nieuwe bellentableau. Als kers op de taart gaan we de binnentuin opnieuw inrichten. Hiervoor is een plan gemaakt dat we hebben gepresenteerd aan de klankbordgroep. Hun reactie op het ontwerp is positief. Met het inrichten van de tuin is het fijne moment voor u aangebroken dat uw woonrust is teruggekeerd en u kunt genieten van het nieuwe comfort. Uiteraard komen we nog bij u op de lijn voor een mooi opleverfeest als dank voor uw medewerking, begrip en betrokkenheid.

Einde spreekuur Heembouw

Met het aflopen van de werkzaamheden komt er per direct ook een eind aan het wekelijkse spreekuur van Heembouw op donderdag.

Voor vragen over het project kunt u nog altijd bellen met de bewonerstelefoon via 06 18 82 01 55. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 08.00 en 16.00 uur.

Zomervakantie – Heembouw gesloten

Van 15 juli tot en met 16 augustus 2026 is Heembouw wegens vakantie afwezig. Tijdens deze periode voeren wij geen werkzaamheden uit. De bouwplaats is gesloten en beveiligd.

Bij calamiteiten kunt u Woonbron bereiken op 088 966 00 00.

Wij wensen u een fijne zomer toe!

Zomer-BBQ in de binnentuin bij de bouwplaats

Op **10 juli** van 13.00 tot 15.00 uur willen we graag samen met u de zomer inluiden.

Onder het genot van een alcoholvrij drankje en lekkere BBQ-snacks maken wij er samen met u een gezellige middag van.

Komt u een vorkje prikken? Laat dit van tevoren weten aan Ilse (bewonersbegeleider Heembouw) per app of telefoon op 06 18 82 01 55, of per mail op iza@versluisgroep.nl.

Wij kijken ernaar uit om u te ontmoeten!



Nog vragen?

Heeft u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen aan Heembouw? Neem dan gerust contact op met bewonersbegeleider Ilse via het telefoonnummer 06 18 82 01 55.

Heeft u andere vragen? Dan kunt u contact opnemen met Woonbron via telefoonnummer 088 966 00 00.

